



项目编号:[浙批次A[2018]-001398]

建设用地项目呈报材料 “一书三方案”

项 目 名 称： 杭州市临安区2018年度计划第十四
批次建设用地

填 报 机 关（章）： 杭州市国土资源局临安分局

主要 负责 人（签 字）： 陈 栋

填 报 时 间： 2018年12月26日

中华人民共和国国土资源部监制




一、建设用地项目呈报说明书

计量单位：公顷

申请用地单位		杭州市临安区人民政府			
建设用地项目名称		杭州市临安区2018年度计划第十四批次建设用地			
申请用地总面积		0.764	新增建设 用地面积	0.6601	
土地 利用 现状	地类 \ 权属	合计	其中		
			使用国有土地	征收集体土地	使用集体土地
	总 计	0.764	0	0.764	0
	(一)农用地	0.6444	0	0.6444	0
	耕地	0.3436	0	0.3436	0
	其中水田	0.3436	0	0.3436	0
	园地	0.3008	0	0.3008	0
	林地	0	0	0	0
	草地	0	0	0	0
	交通用地(农村道路)	0	0	0	0
	水域及水利设施用地 (坑塘水面、沟渠)	0	0	0	0
	其他土地 (设施农用地、田坎)	0	0	0	0
	(二)存量建设用地	0.1039	0	0.1039	0
	(三)未利用地	0.0157	0	0.0157	0
涉及标准农田	0	0.0	0.0	0	
申请 地块 情况	拟申请用地地块名称		用地面积	规划用途	
	锦城街道余村居委会地块018500010(2018)0088		0.3225	住宅用地	
	於潜镇金家村地块018500100(2018)0152		0.4258	公共建筑用地	
	玲珑街道玲珑村地块018500020(2018)0176		0.0157	商服用地	



<p>县（市） 人民政府 审核意见</p>	<p>拟同意该批次建设用地0.7640公顷，农用地转用0.6444公顷，未利用地转用0.0157公顷，其中0.3436公顷农用地报杭州市人民政府审批，0.3008公顷农用地，0.0157公顷未利用地需报省人民政府审批；征收集体土地0.7640公顷。</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>主管领导(签字):  (公章) 日期: 2018年12月27日</p>
<p>市（地）人民政府 土地行政主管部门 审查意见</p>	<p>主管领导(签字): _____ (公章) 日期: _____</p>
<p>市（地）人民政府 审核意见</p>	<p>拟同意报浙江省人民政府农转用0.3008公顷，未利用地转用0.0157公顷，征收集体土地0.7640公顷；同意农转用0.3436公顷。</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>主管领导(签字): _____ (公章) 日期: 2018年12月28日</p>
<p>备注</p>	

填表责任人: 封方萍 

审核责任人: 汤明伟 