



项目编号:[浙批次A[2018]-000285]

建设用地项目呈报材料 “一书三方案”

项 目 名 称： 杭州市临安区2018年度计划第五批
次建设用地

填 报 机 关（章）： 杭州市国土资源局临安分局

主要 负责 人（签字）： 陈栋

填 报 时 间： 2018年07月04日



中华人民共和国国土资源部监制



一、建设用地项目呈报说明书

计量单位：公顷

申请用地单位		临安区人民政府			
建设用地项目名称		杭州市临安区2018年度计划第五批次建设用地			
申请用地总面积		5.3799	新增建设 用地面积	1.5507	
土地 利用 现状	地类 \ 权属	合计	其中		
			使用国有土地	征收集体土地	使用集体土地
	总 计	5.3799	0	5.3799	0
	(一)农用地	1.5507	0	1.5507	0
	耕地	0.5318	0	0.5318	0
	其中水田	0.5318	0	0.5318	0
	园地	0	0	0	0
	林地	0	0	0	0
	草地	0	0	0	0
	交通用地(农村道路)	0.0354	0	0.0354	0
	水域及水利设施用地 (坑塘水面、沟渠)	0.9835	0	0.9835	0
	其他土地 (设施农用地、田坎)	0	0	0	0
	(二)存量建设用地	3.8292	0	3.8292	0
	(三)未利用地	0	0	0	0
涉及标准农田	0	0.0	0.0	0	
申请 地块 情况	拟申请用地地块名称		用地面积	规划用途	
	锦城街道横潭居委会地块018500010(2018)0012		0.2037	住宅用地	
	昌化镇西街村地块四018500180(2018)0014		0.3214	住宅用地	
	锦城街道青龙村地块一018500010(2018)0026		0.3083	公用设施用地	
	锦城街道青龙村地块二018500010(2018)0026		0.1509	公共建筑用地	
	锦城街道青龙村地块三018500010(2018)0026		0.1076	公用设施用地	
	锦城街道泥山湾村地块七018500010(2018)0027		0.0514	住宅用地	
	锦城街道泥山湾村地块八018500010(2018)0027		1.2742	公用设施用地	
	锦城街道泥山湾村地块十一018500010(2018)0027		0.0699	住宅用地	
锦城街道新民村地块018500010(2018)0032		1.0322	住宅用地		



申请 地 块 情 况	青山湖街道蒋杨村地块018500030 (2018) 0033	0.2277	公用设施用地
	昌化镇东街村地块一018500180 (2018) 0036	1.121	住宅用地
	昌化镇东街村地块二018500180 (2018) 0036	0.1197	住宅用地
	昌化镇东街村地块三018500180 (2018) 0036	0.0055	住宅用地
	昌化镇东街村地块四018500180 (2018) 0036	0.1299	住宅用地
	昌化镇东街村地块五018500180 (2018) 0036	0.1194	住宅用地
	昌化镇东街村地块六018500180 (2018) 0036	0.081	住宅用地
	昌化镇东街村地块七018500180 (2018) 0036	0.0561	住宅用地



<p>县（市） 人民政府 审核意见</p>	<p>拟同意该批次建设用地5.3799公顷，农用地转用1.5507公顷，其中0.3401公顷报杭州市人民政府审批，其余1.2106公顷报浙江省人民政府审批；征收集体土地5.3799公顷。</p> <p style="text-align: center;">俞琳波</p> <p style="text-align: right;">日期：2018年07月04日</p>
<p>市（地）人民政府 土地行政主管部门 审查意见</p>	<p style="text-align: center;">谢建华</p> <p style="text-align: right;">（公章） 日期：</p>
<p>市（地）人民政府 审核意见</p>	<p>拟同意报浙江省人民政府农转用1.2106公顷、征收集体土地5.3799公顷；同意农转用0.3401公顷。</p> <p style="text-align: center;">（公章） 日期：</p>
<p>备注</p>	

填表责任人： 李佳

李佳

审核责任人： 汤明伟

汤明伟

