



报件编号：[ 浙批次A[2020]-000469 ]

# 建设用地呈报材料 “一书三方案”

报件名称：杭州市2020年度计划第8批次建设用地

编制机关(公章)：杭州市规划和自然资源局

主要负责人(签字)：陈祥荣

编制时间：2020年11月05日



中华人民共和国自然资源部监制



# 一、建设用地项目呈报说明书

计量单位：公顷

申请用地单位		杭州市人民政府				
建设用地批次名称		杭州市2020年度计划第8批次建设用地				
申请用地总面积		14.8848	新增建设用地面积		14.8268	
土地 利用 现状	地类 \ 权属	合计	使用国有土地	征收集体土地	使用集体土地	
	总计	14.8848	0	14.8848	0	
	(一)农用地	14.8268	0	14.8268	0	
	其中	耕地(含可调整地类)	9.5974	0	9.5974	0
		含永久基本农田	0	0	0	0
		林地	4.5673	0	4.5673	0
		园地	0.1808	0	0.1808	0
		草地	0	0	0	0
		交通用地(农村道路)	0.2196	0	0.2196	0
		水域及水利设施用地 (坑塘水面、沟渠)	0.2015	0	0.2015	0
		其他土地 (设施农用地、田坎)	0.0602	0	0.0602	0
	(二)建设用地	0.058	0	0.058	0	
	(三)未利用地	0	0	0	0	
	涉及标准农田		0	0	0	0
申请 地块 情况	编号	拟申请用地地块名称	用地面积		规划用途	
	1	玲珑街道夏禹桥村股份经济合作社地块一018500020(2020)0019	0.2756		工业用地	
	2	玲珑街道夏禹桥村股份经济合作社地块二018500020(2020)0019	0.0535		工业用地	
	3	玲珑街道夏禹桥村股份经济合作社地块018500020(2020)0020	6.2301		工业用地	
	4	天目山镇亭口村股份经济合作社地块018500110(2020)0022	1.4667		公用设施用地	
	5	太湖源镇指南村股份经济合作社地块018500090(2020)0023	0.1128		公共管理与公共服务用地	
	6	龙岗镇兴龙村股份经济合作社地块018500260(2020)0025	3		工业用地	
	7	高虹镇高乐村股份经济合作社地块018500080(2020)0029	3.7461		工业用地	



<p>县(市、区) 人民政府 审核意见</p>	<p>拟同意该批次建设用地14.8848公顷,农用地转用14.8268公顷,其中8.3256公顷农用地需报市人民政府审批,6.5012公顷农用地需报省人民政府审批,征收集体土地14.8848公顷。依据土地管理法律发挥和浙自然资发(2019)40号、浙自然资发(2020)20号文件规定,浙江省人民政府将临安区相关土地审批权限委托杭州市人民政府行使。</p> <p>主管领导(签字): 王栋  (公章)  日期: 2020年11月05日</p>
<p>设区市人民政府 自然资源主管部门 审查意见</p>	<p>拟同意该批次建设用地14.8848公顷,农用地转用14.8268公顷,其中8.3256公顷农用地需报市人民政府审批,6.5012公顷农用地需报省人民政府审批,征收集体土地14.8848公顷。依据土地管理法律发挥和浙自然资发(2019)40号、浙自然资发(2020)20号文件规定,浙江省人民政府将临安区相关土地审批权限委托杭州市人民政府行使。</p> <p>主管领导(签字): 陈祥荣  (公章)  日期: 2020年11月12日</p>
<p>设区市人民政府 审核意见</p>	<p>同意。</p> <p>主管领导(签字): 缪承潮  (公章)  日期: 2020年11月20日</p>
<p>备注</p>	

填表责任人:

封方萍



审核责任人:

朱嘉伊

