**询 问 记 录**

根据《物权法》、《不动产登记暂行条例》的有关规定，现就申请不动产登记的有关事项进行询问，请你（你们）如实回答。

1.问：不动产登记申请事项是否是你（你们）的真实意思表示？（请填写是或否）

答：

2.问：申请登记所提交的证明文件、材料是否真实、合法、有效？（请填写是或否）

答：

3.问：申请登记所提交的证明文件、申请表等所有登记材料中，签字是否为申请人本人签署（盖章）或经申请人授权，代表其本人真实意愿？（请填写是或否）

答：

4.问:申请登记的不动产是否有其他共有人？（请填写是或否）

答：

5.问：权利是否有诉讼或其他争议存在？（请填写是或否）

答：

6.问：是否还有其他需要说明的事项吗？（若没有，请填写否）

答：

7. **问：请你（你们）仔细核对上述你（你们）所答的内容，如若无误，请签字确认。**

答：已核对，上述内容与我（我们）陈述一致。

被询问人签名（签章）： 日期： 年 月 日

询问人签名（盖章）： 日期： 年 月 日